

GEMEINDEAMT BILDSTEIN  
6858 BILDSTEIN  
Tel.Nr.: 05572/58384  
FAX: 05572/41600  
E-MAIL: gemeinde.bildstein@cnv.at

AKTENZAHL: 19/24 Ankenreuthe 353  
ANTRAGSSTELLER: Frau Melanie Isele, Ankenreuthe 353, 6858 Bildstein und  
Herr Alexander Aleksic, Ankenreuthe 353, 6858 Bildstein  
BAUVORHABEN: Errichtung/Erneuerung einer Außenstiege beim Wohnhaus  
Ankenreuthe 353 auf GST-NR. 286/3, EZ 587, KG Bildstein

Bildstein, 27.11.2024

### KUNDMACHUNG

Die genannten Bauwerber hat am 16.09.2024 (Eingangsstempel) um baubehördliche Bewilligung für die Errichtung/Erneuerung einer Außenstiege beim Wohnhaus Ankenreuthe 353 auf GST-NR. 286/3, EZ 587, KG Bildstein, nach den Plan- und Beschreibungsunterlagen vom 02.10.2024 und 25.11.2024 (Eingangsstempel) angesucht.

Auf der Fläche der bestehenden Treppe [60cm breit, Trittmaß 30 bzw. 45x16-20cm, gebaut aus Randsteinen und Pflastersteinen auf Schotter und Beton, 19 Stufen mit Plateau (2mx45cm)] soll eine neue Treppe entstehen [80cm breit, Trittmaß 27x18, gegossener Beton mit Eisenarmierung, 18 Stufen mit Plateau (2xx75cm)]. Die oberste Stufe wird 5m vom Haus entfernt sein. Die Treppe erstreckt sich über eine horizontale Länge von 5m und überbrückt 3,3 Höhenmeter. Die Steigung des Geländes wird nicht verändert. Es ist kein Handlauf vorgesehen.

Für dieses Ansuchen wird im Rahmen des Ermittlungsverfahrens gemäß § 25 BauG unter Berücksichtigung von § 39 Abs. 2 AVG keine mündliche Verhandlung mit Augenschein durchgeführt. Es wird Ihnen jedoch jedenfalls die Möglichkeit eingeräumt, die Nachbarrechte nach § 26 BauG zu wahren. Im Sinne der zitierten Bestimmung geben wir Ihnen die Gelegenheit, bis längstens

**Mittwoch, den 11. Dezember 2024**

zum geplanten Bauvorhaben Stellung zu nehmen. Die Pläne samt Beschreibung liegen unter telefonischer Terminvereinbarung, im Gemeindehaus der Gemeinde Bildstein zur Einsichtnahme auf. Weiters besteht die Möglichkeit sich die Projektunterlagen digital per E-Mail übermitteln zu lassen. Für die digitale Übermittlungsform ist die Anforderung per E-Mail mit der Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie der Name der Partei des Verfahrens notwendig.

Der Bürgermeister  
Walter Moosbrugger

